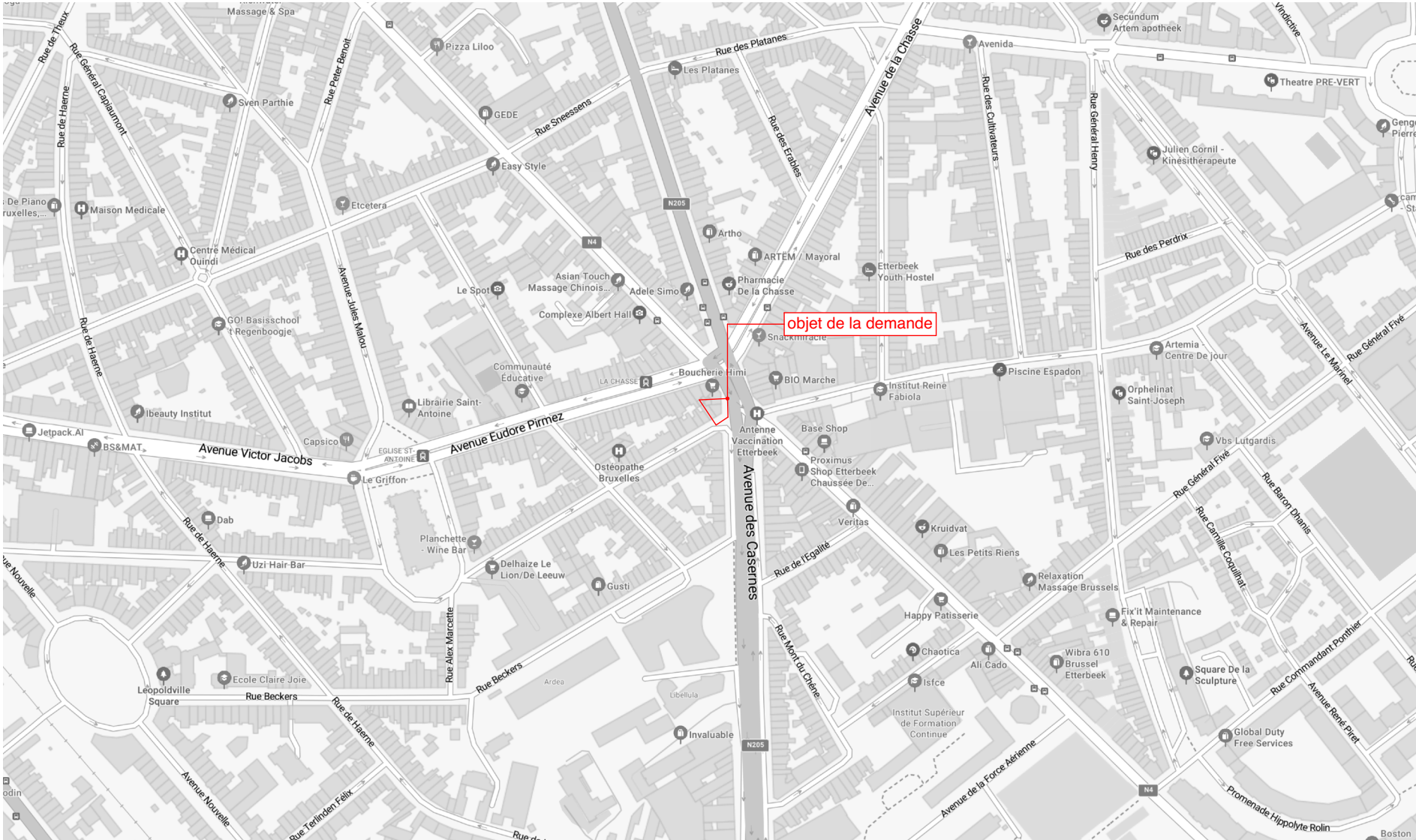


Dossier 2505_Casèrnes

Changement d’affectation d’un rez-de-chaussée commercial en café/bar, placement d’une enseigne et création d'une terrasse/esplanade
Avenue des Casernes 5, Etterbeek

DOSSIER DE SYNTHÈSE - 8/01/26







Légende implantation

Marque information plan

Nive d'usage
H/C
T/C
N° cadastre

Affectation
Type de toiture

Affectations :
H - Habitation
C - Commerce
S - Service
I - Industrie
M - Mécanique
H/C - Habitat collectif
E - Equipement
EC - Ecole

Type de toiture :
T - Toiture à versant
P - Plate

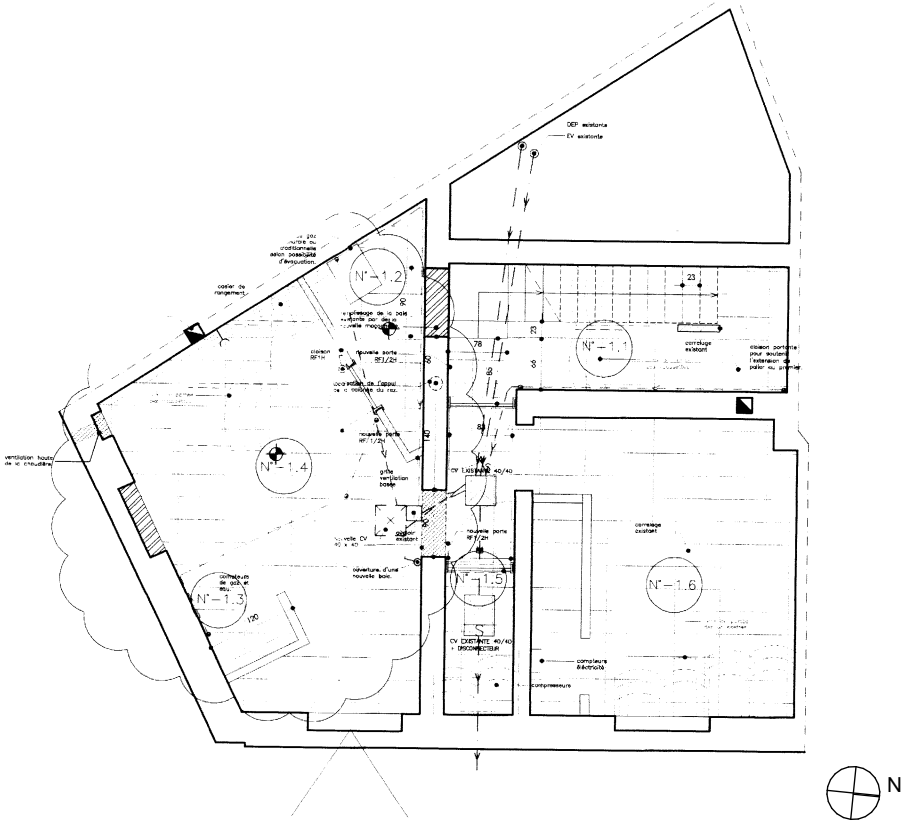
Equipements publics

Eclairage public
Feu de signalisation
Poubelle
Tasse d'égout

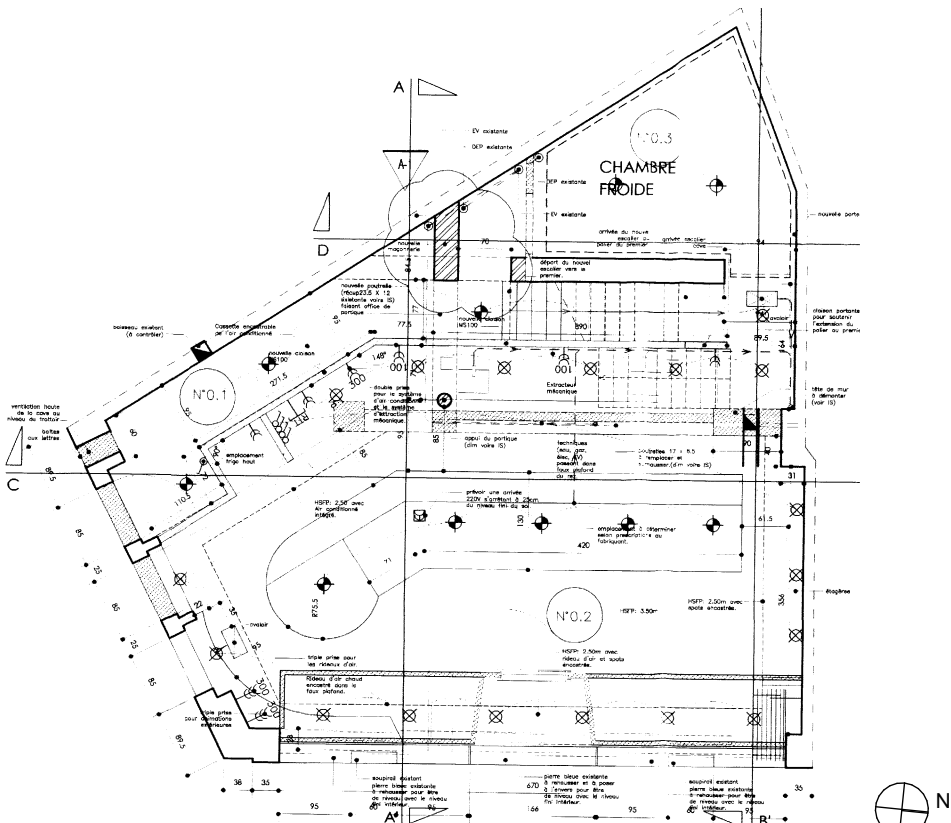
Marque prise de vue

Photo 01

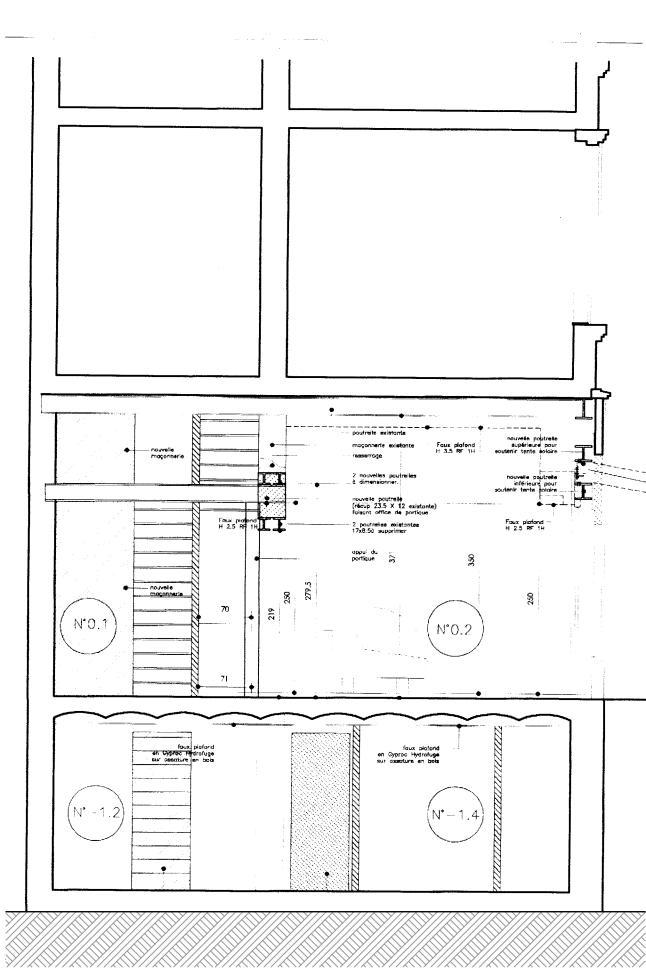
Donc les adresses sont à maintenir



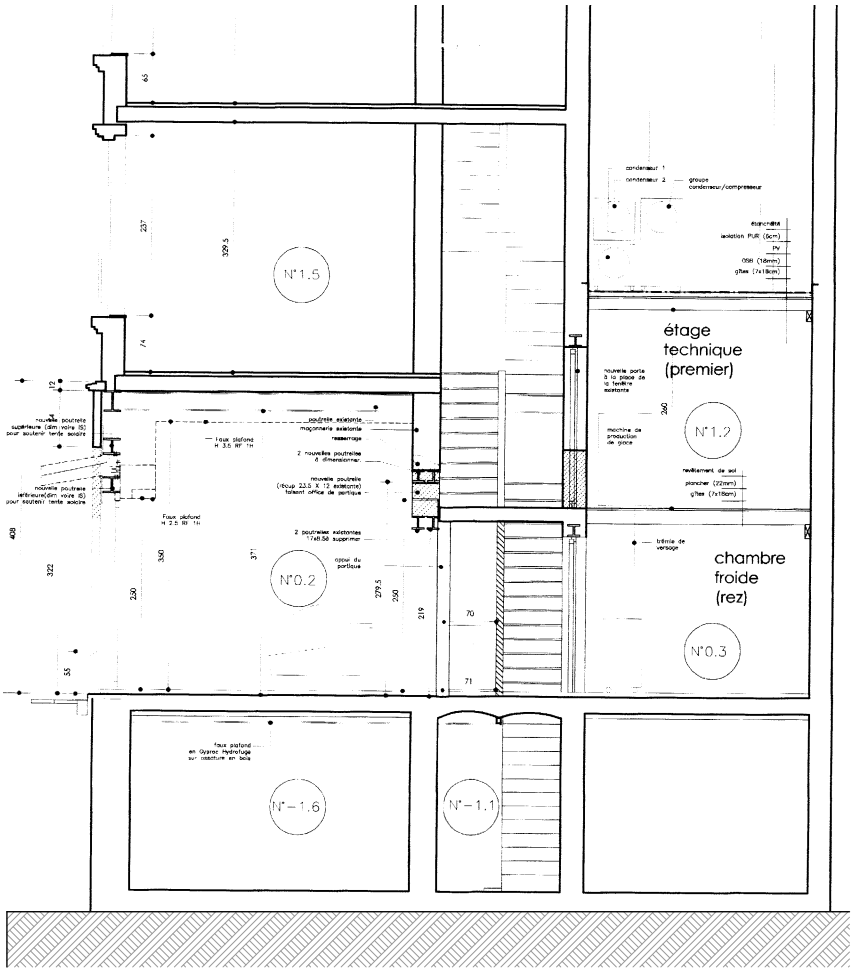
Situation de droit/fait_Plan du sous-sol - 1:100



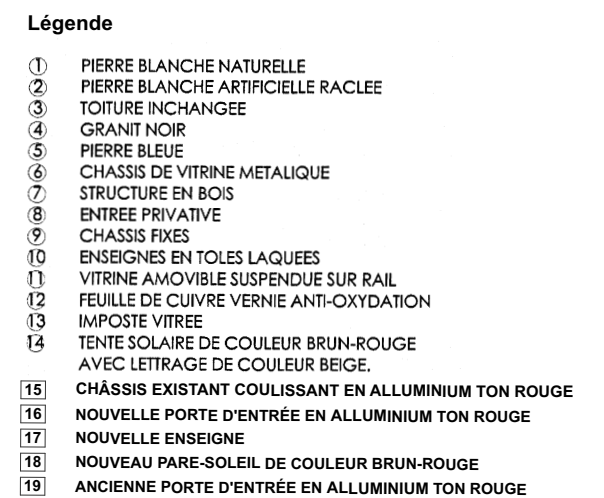
Situation de droit/fait_Plan du rez-de-chaussée - 1:100

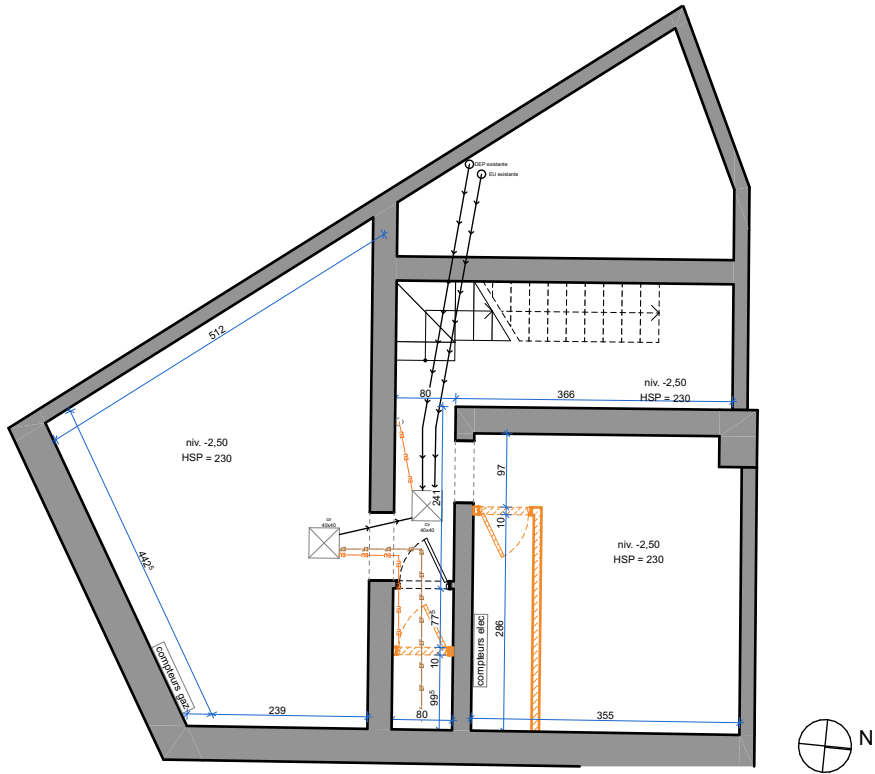


Situation de droit/fait_Coupe A - 1:100

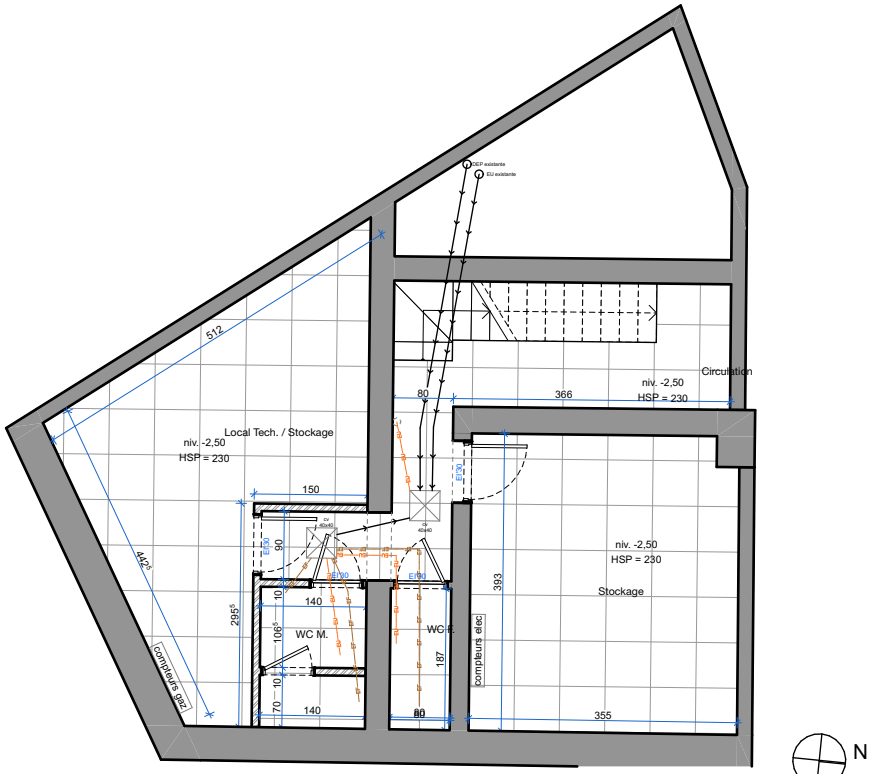


Situation de droit/fait_Coupe B - 1:100

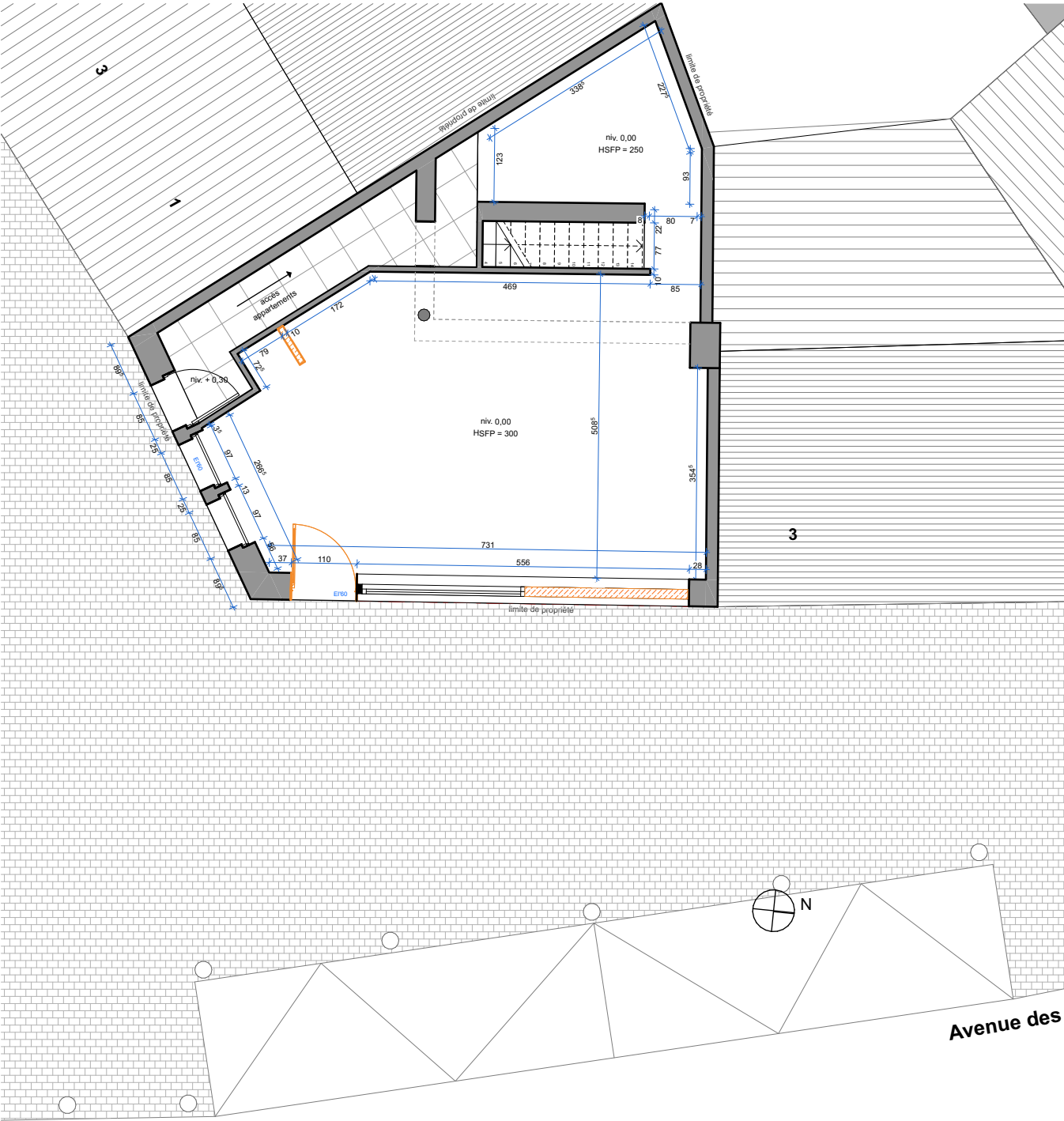




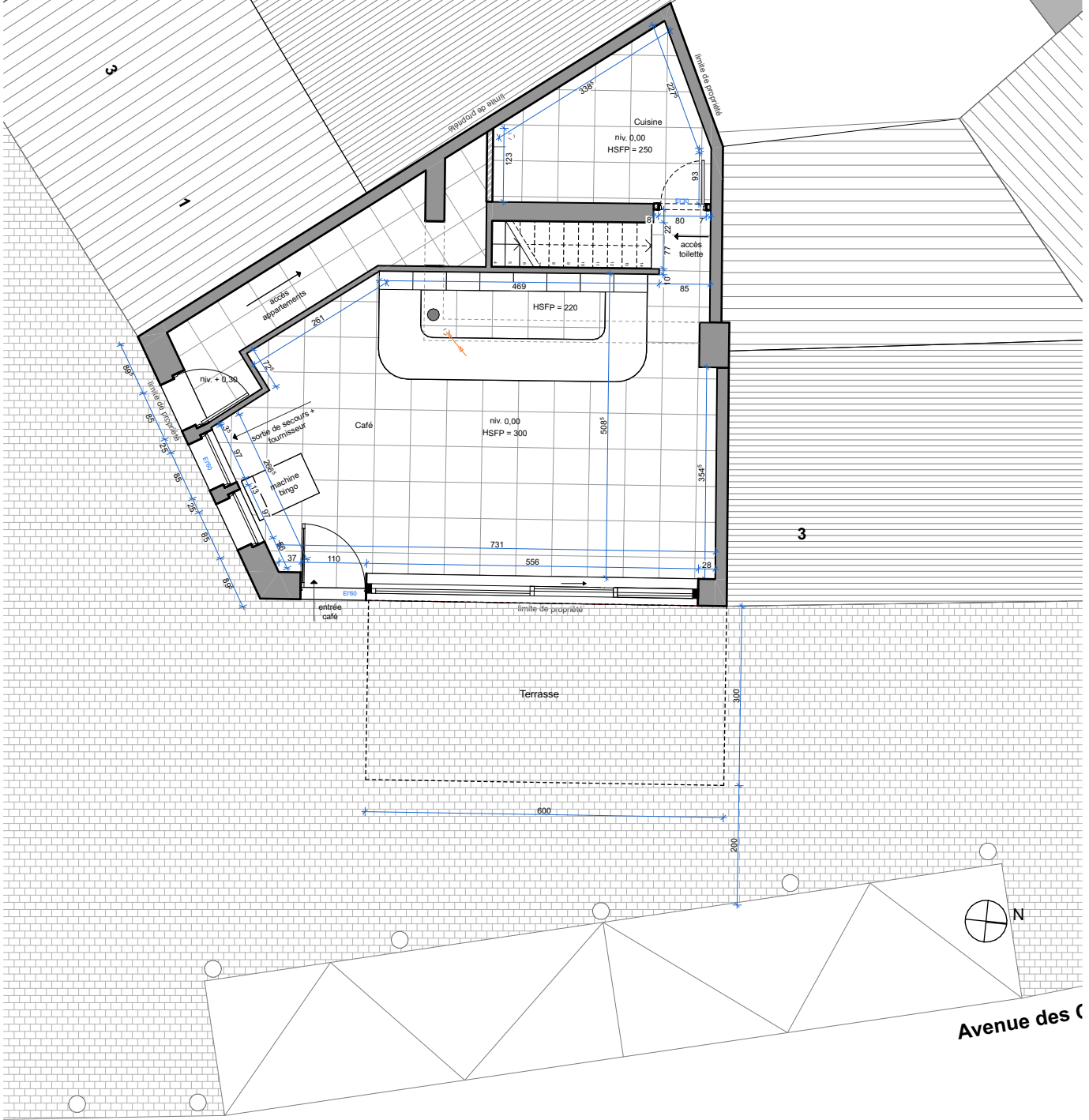
Situation de fait/démolitions_Plan du sous-sol - 1:50



Situation projetée_Plan du sous-sol - 1:50



Situation de fait/démolitions_Plan du sous-sol - 1:50



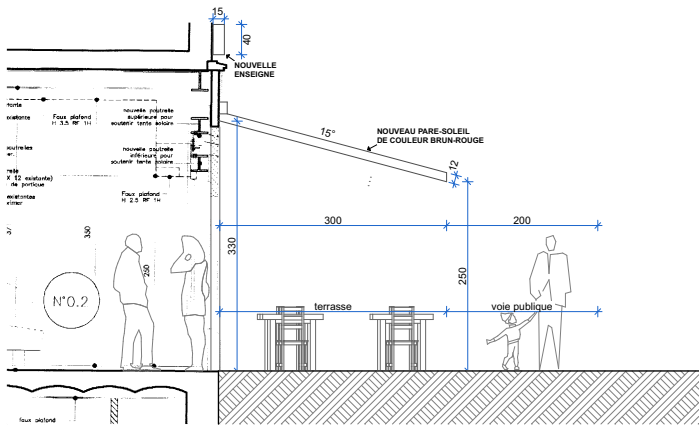
Situation projetée_Plan du sous-sol - 1:50



Situation de fait/démolitions_Élévations - 1:50



Situation projetée_Élévations - 1:50



Situation projetée_Coupe auvent + enseigne - 1:50

Légende

- ① PIERRE BLANCHE NATURELLE
- ② PIERRE BLANCHE ARTIFICIELLE RACLEE
- ③ TOITURE INCHANGÉE
- ④ GRANIT NOIR
- ⑤ PIERRE BLEUE
- ⑥ CHASSIS DE VITRINE METALLIQUE
- ⑦ STRUCTURE EN BOIS
- ⑧ ENTREE PRIVATIVE
- ⑨ CHASSIS FIXES
- ⑩ ENSEIGNES EN TOILES LAQUEES
- ⑪ VITRINE AMOVIBLE SUSPENDUE SUR RAIL
- ⑫ FEUILLE DE CUIVRE VERNIE ANTI-OXYDATION
- ⑬ IMPOSTE VITREE
- ⑭ TENTE SOLAIRE DE COULEUR BRUN-ROUGE AVEC LETTRAGE DE COULEUR BEIGE.
- ⑮ CHASSIS EXISTANT COULISSANT EN ALLUMINIUM TON ROUGE
- ⑯ NOUVELLE PORTE D'ENTREE EN ALLUMINIUM TON ROUGE
- ⑰ NOUVELLE ENSEIGNE
- ⑱ NOUVEAU PARE-SOLEIL DE COULEUR BRUN-ROUGE
- ⑲ ANCIENNE PORTE D'ENTREE EN ALLUMINIUM TON ROUGE

PERMIS D'URBANISME

Avant tout travail, l'entrepreneur est tenu de vérifier les cotes et l'emplacement des techniques spéciales.

Freddy Cosme - Architecte

freddy.cosme.archi@gmail.com
+32 (0) 487 43 96 18

Maître d'ouvrage

Adresse du projet
Contact

Mme Hikmet Kural

Avenue des Casernes 5, Etterbeek
hikmetkural29@gmail.com • +32 (0) 488 39 41 20

Ind. A 3/10/2025

Ind. B
Ind. C

ID 08

Date 8/01/26
Echelle

FREDDY COSME

A R C H I T E C T E

Av. des Anciens Combattants 88

1140 Bruxelles

T : +32(0)487 43 96 18

M : freddy.cosme.archi@gmail.com